

本通知書提出後は解約日の変更はできません

解約日が確実に決まりましたら下記に必要事項を記入のうえ当社宛にご送付ください

解約通知書

令和 年 月 日

私は現在賃借中の下記物件について下記解約日をもって賃貸借契約を解約し本物件を明渡したくご通知いたします。尚、駐輪場・駐車場等の使用がある場合に関しても同日をもって解約いたします。明渡しに際しては、公共料金等を清算し、家財一切を搬出し鍵(複製鍵を含む)をすべて返却いたします。万一不履行の場合は別紙契約書に基づきいかなる処置を取られても異議を申し立て致しません。

物件名			
解約理由			
解約日	令和 年 月 日	までの賃料等のお支払いを致します。	
明渡日	令和 年 月 日	<input type="checkbox"/> 午前 <input type="checkbox"/> 午後	時 分に部屋を明渡し致します。
契約者住所	〒 -		
契約者名		TEL:	()
		E-mail:	
勤務先名		TEL:	()
入居者 (法人契約時)	入居者名:	自宅 TEL:	()

【敷金返還金振込先】

銀行		支店
口座種別	<input type="checkbox"/> 普通 <input type="checkbox"/> 当座	口座番号
名義人	(フリガナ)	

【転居先】

住所	
TEL	()

ご確認・ご留意事項

- ①解約日の記入のない場合は、解約通知を受けたことになりませんので、必ずご記入ください。
- ②明け渡し当日は当社担当が立ち合い、鍵の返却を受けます。
複製した鍵等をお持ちの場合には、そのカギも含めお持ちください。
- ③敷金返還金振込口座は、賃借人と同一の名義に限定させていただきます。
- ④解約立ち合いは必ず、引越作業等が完了し、室内にお客様のお荷物等が一切ない状態でお願い致します。お引越し作業中の解約立ち合いは、お受けできませんので予めご了承ください。
- ⑤引越日は建物管理の関係上、事前にご入居者様から管理人へご連絡頂けます様、お願い致します。
- ⑥ご契約なされた電気・ガス・水道・固定電話などの諸契約については、解約立会日までに契約の解除をお願い致します。
- ⑦解約月の賃料は、解約日に関わらず1か月分お支払い頂き、退去清算時に日割で精算しご返金致します。